

Wohnungen

- 2 Zi
- 3 Zi
- 3.5 Zi
- 4 Zi
- 5 Zi

Gemeinschaft

- Fahrrad
- Hausanschluss / Kell
- Gemeinschaftsraum / Dachterrasse

Gewerbe

- Büro
- Co-Working
- Gewerbe

GRUNDRISS - ERDGESCHOSS -1
-1,20 M - WETTERN



BAUHERR Inselkiez GbR
c/o Conplan Projektentwicklungsges. mbH & Co. KG
Steindamm 3, 20099 Hamburg

LIMBROCK TUBBESING ARCHITEKTEN Simon Tubbesing
OSTERSTRASSE 86-90
20259 HAMBURG

WWW.LIMBROCKTUBBESING.DE T +49 (0) 40 421 066 0
ARCHITEKTEN@LIMBROCKTUBBESING.DE F +49 (0) 40 421 066 29

LOKI ARCHITEKTUR Eike Harant

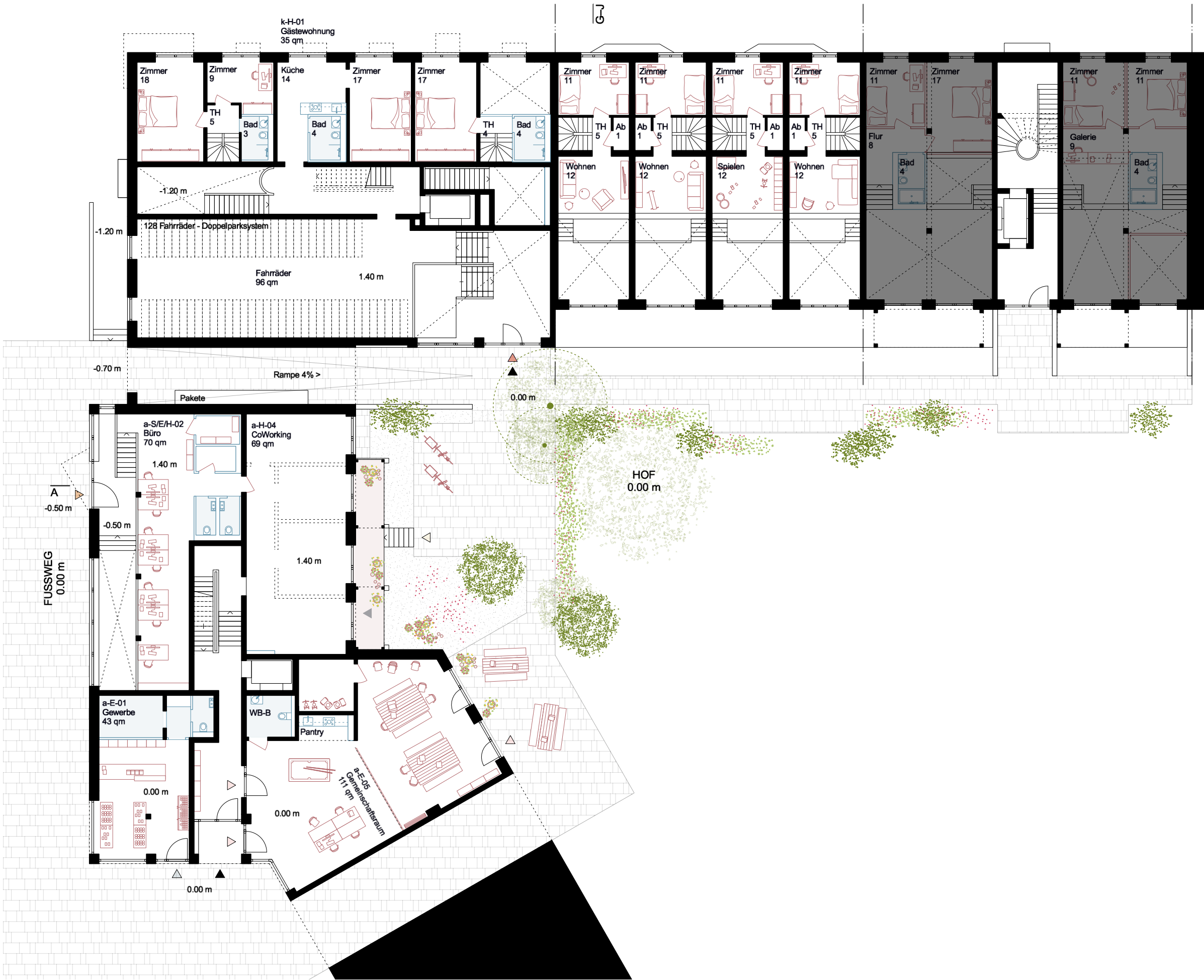
THEDESTRASSE 2
22767 HAMBURG

WWW.LOKI-ARCHITEKTUR.DE T +49 (0) 151 235 277 35
MAIL@LOKI-ARCHITEKTUR.DE

MAßSTAB FOMART IN MM
M 1:200 A3 297x420 mm

PLA. NR: GEZ DATUM
211_IK_240612_VE_101 EH 20.03.2025

STATUS CAD-DATEI
/ 211_IK_241219_E



- Wohnungen
- 2 Zi
 - 3 Zi
 - 3.5 Zi
 - 4 Zi
 - 5 Zi
- Gemeinschaft
- Fahrrad
 - Hausanschluss / Kelle
 - Gemeinschaftsraum / Dachterrasse
- Gewerbe
- Büro
 - Co-Working
 - Gewerbe

GRUNDRISS - ERDGESCHOSS 0
0,00 M - STRASSE / HOF



BAUHERR Inselkiez GbR
c/o Conplan Projektentwicklungsges. mbH & Co. KG
Steindamm 3, 20099 Hamburg

LIMBROCK TUBBESING ARCHITEKTEN Simon Tubbesing
OSTERSTRASSE 86-90
20259 HAMBURG

WWW.LIMBROCKTUBBESING.DE T +49 (0) 40 421 066 0
ARCHITEKTEN@LIMBROCKTUBBESING.DE F +49 (0) 40 421 066 29

LOKI ARCHITEKTUR Eike Harant
THEDESTRASSE 2
22767 HAMBURG

WWW.LOKI-ARCHITEKTUR.DE T +49 (0) 151 235 277 35
MAIL@LOKI-ARCHITEKTUR.DE

MAßSTAB FOMART IN MM
M 1:200 A3 297x420 mm

PLA. NR. GEZ DATUM
211_IK_240612_VE_102 EH 20.03.2025

STATUS CAD-DATEI
/ 211_IK_241219_E



- Wohnungen
- 2 Zi
 - 3 Zi
 - 3.5 Zi
 - 4 Zi
 - 5 Zi
- Gemeinschaft
- Fahrrad
 - Hausanschluss / Kelle
 - Gemeinschaftsraum / Dachterrasse
- Gewerbe
- Büro
 - Co-Working
 - Gewerbe

GRUNDRISS - 1. OBERGESCHOSS

BAUHERR
Inselkiez GbR
c/o Conplan Projektentwicklungsges. mbH & Co. KG
Steindamm 3, 20099 Hamburg

LIMBROCK TUBBESING ARCHITEKTEN
OSTERSTRASSE 86-90
20259 HAMBURG

WWW.LIMBROCKTUBBESING.DE
ARCHITEKTEN@LIMBROCKTUBBESING.DE

LOKI ARCHITEKTUR
THEDESTRASSE 2
22767 HAMBURG

WWW.LOKI-ARCHITEKTUR.DE
MAIL@LOKI-ARCHITEKTUR.DE

MAßSTAB
M 1:200

PLA. NR:
211_IK_240612_VE_103

STATUS
/

GEZ
EH

CAD-DATEI
211_IK_241219_E

DATUM
20.03.2025

T +49 (0) 40 421 066 0
F +49 (0) 40 421 066 29

T +49 (0) 151 235 277 35

WOHN - / GESCHÄFTSHAUS

BAUGEMEINSCHAFT
INSELKIEZ
ELBINSELQ. - WILHEIMSBURG
BAUFELD EQ6



- Wohnungen
- 2 Zi
 - 3 Zi
 - 3.5 Zi
 - 4 Zi
 - 5 Zi
- Gemeinschaft
- Fahrrad
 - Hausanschluss / Kelle
 - Gemeinschaftsraum / Dachterrasse
- Gewerbe
- Büro
 - Co-Working
 - Gewerbe

GRUNDRISS - 2. OBERGESCHOSS

BAUHERR
Inselkiez GbR
c/o Conplan Projektentwicklungsges. mbH & Co. KG
Steindamm 3, 20099 Hamburg

LIMBROCK TUBBESING ARCHITEKTEN
OSTERSTRASSE 86-90
20259 HAMBURG

WWW.LIMBROCKTUBBESING.DE
ARCHITEKTEN@LIMBROCKTUBBESING.DE

LOKI ARCHITEKTUR
THEDESTRASSE 2
22767 HAMBURG

WWW.LOKI-ARCHITEKTUR.DE
MAIL@LOKI-ARCHITEKTUR.DE

MAßSTAB
M 1:200

PLA. NR:
211_IK_240612_VE_104

STATUS
/

CAD-DATEI
211_IK_241219_E

GEZ
EH

DATUM
20.03.2025

T +49 (0) 40 421 066 0
F +49 (0) 40 421 066 29

T +49 (0) 151 235 277 35



- Wohnungen
- 2 Zi
 - 3 Zi
 - 3.5 Zi
 - 4 Zi
 - 5 Zi
- Gemeinschaft
- Fahrrad
 - Hausanschluss / Kelle
 - Gemeinschaftsraum / Dachterrasse
- Gewerbe
- Büro
 - Co-Working
 - Gewerbe

GRUNDRISS - 3. OBERGESCHOSS



BAUHERR		Inselkiez GbR c/o Conplan Projektentwicklungsges. mbH & Co. KG Steindamm 3, 20099 Hamburg	
LIMBROCK TUBBESING ARCHITEKTEN		Simon Tubbesing	
OSTERSTRASSE 86-90 20259 HAMBURG			
WWW.LIMBROCKTUBBESING.DE ARCHITEKTEN@LIMBROCKTUBBESING.DE		T	+49 (0) 40 421 066 0
		F	+49 (0) 40 421 066 29
LOKI ARCHITEKTUR		Eike Harant	
THEDESTRASSE 2 22767 HAMBURG			
WWW.LOKI-ARCHITEKTUR.DE MAIL@LOKI-ARCHITEKTUR.DE		T	+49 (0) 151 235 277 35
MAßSTAB M 1:200	FOMART IN MM A3 297x420 mm		
PLA. NR: 211_IK_240612_VE_105	GEZ EH	DATUM 20.03.2025	
STATUS /	CAD-DATEI 211_IK_241219_E		



- Wohnungen
- 2 Zi
 - 3 Zi
 - 3.5 Zi
 - 4 Zi
 - 5 Zi
- Gemeinschaft
- Fahrrad
 - Hausanschluss / Keller
 - Gemeinschaftsraum / Dachterrasse
- Gewerbe
- Büro
 - Co-Working
 - Gewerbe

GRUNDRISS - 4. OBERGESCHOSS



BAUHERR
Inselkiez GbR
c/o Conplan Projektentwicklungsges. mbH & Co. KG
Steindamm 3, 20099 Hamburg

LIMBROCK TUBBESING ARCHITEKTEN
OSTERSTRASSE 86-90
20259 HAMBURG

WWW.LIMBROCKTUBBESING.DE
ARCHITEKTEN@LIMBROCKTUBBESING.DE

LOKI ARCHITEKTUR
THEDESTRASSE 2
22767 HAMBURG

WWW.LOKI-ARCHITEKTUR.DE
MAIL@LOKI-ARCHITEKTUR.DE

MAßSTAB
M 1:200

PLA. NR:
211_IK_240612_VE_106

STATUS
/

FOMART IN MM
A3 297x420 mm

GEZ
EH

DATUM
20.03.2025

CAD-DATEI
211_IK_241219_E



- Wohnungen
- 2 Zi
 - 3 Zi
 - 3.5 Zi
 - 4 Zi
 - 5 Zi
- Gemeinschaft
- Fahrrad
 - Hausanschluss / Kelle
 - Gemeinschaftsraum / Dachterrasse
- Gewerbe
- Büro
 - Co-Working
 - Gewerbe

GRUNDRISS - 5. OBERGESCHOSS



BAUHERR		Inselkiez GbR c/o Conplan Projektentwicklungsges. mbH & Co. KG Steindamm 3, 20099 Hamburg	
LIMBROCK TUBBESING ARCHITEKTEN		Simon Tubbesing	
OSTERSTRASSE 86-90 20259 HAMBURG			
WWW.LIMBROCKTUBBESING.DE		T	+49 (0) 40 421 066 0
ARCHITEKTEN@LIMBROCKTUBBESING.DE		F	+49 (0) 40 421 066 29
LOKI ARCHITEKTUR		Eike Harant	
THEDESTRASSE 2 22767 HAMBURG			
WWW.LOKI-ARCHITEKTUR.DE			
MAIL@LOKI-ARCHITEKTUR.DE		T	+49 (0) 151 235 277 35
MAßSTAB M 1:200	FOMART IN MM A3 297x420 mm		
PLA. NR: 211_IK_240612_VE_107	GEZ EH	DATUM 20.03.2025	
STATUS /	CAD-DATEI 211_IK_241219_E		

WOHN - / GESCHÄFTSHAUS

BAUGEMEINSCHAFT
INSELKIEZ
ELBINSELQ. - WILHEIMSBURG
BAUFELD EQ6

Wohnungen

- 2 Zi
- 3 Zi
- 3.5 Zi
- 4 Zi
- 5 Zi

Gemeinschaft

- Fahrrad
- Hausanschluss / Kelle
- Gemeinschaftsraum / Dachterrasse

Gewerbe

- Büro
- Co-Working
- Gewerbe

GRUNDRISS - 6. OBERGESCHOSS
VARIANTE 1



BAUHERR Inselkiez GbR
c/o Conplan Projektentwicklungsges. mbH & Co. KG
Steindamm 3, 20099 Hamburg

LIMBROCK TUBBESING ARCHITEKTEN Simon Tubbesing
OSTERSTRASSE 86-90
20259 HAMBURG

WWW.LIMBROCKTUBBESING.DE T +49 (0) 40 421 066 0
ARCHITEKTEN@LIMBROCKTUBBESING.DE F +49 (0) 40 421 066 29

LOKI ARCHITEKTUR Eike Harant
THEDESTRASSE 2
22767 HAMBURG

WWW.LOKI-ARCHITEKTUR.DE T +49 (0) 151 235 277 35
MAIL@LOKI-ARCHITEKTUR.DE

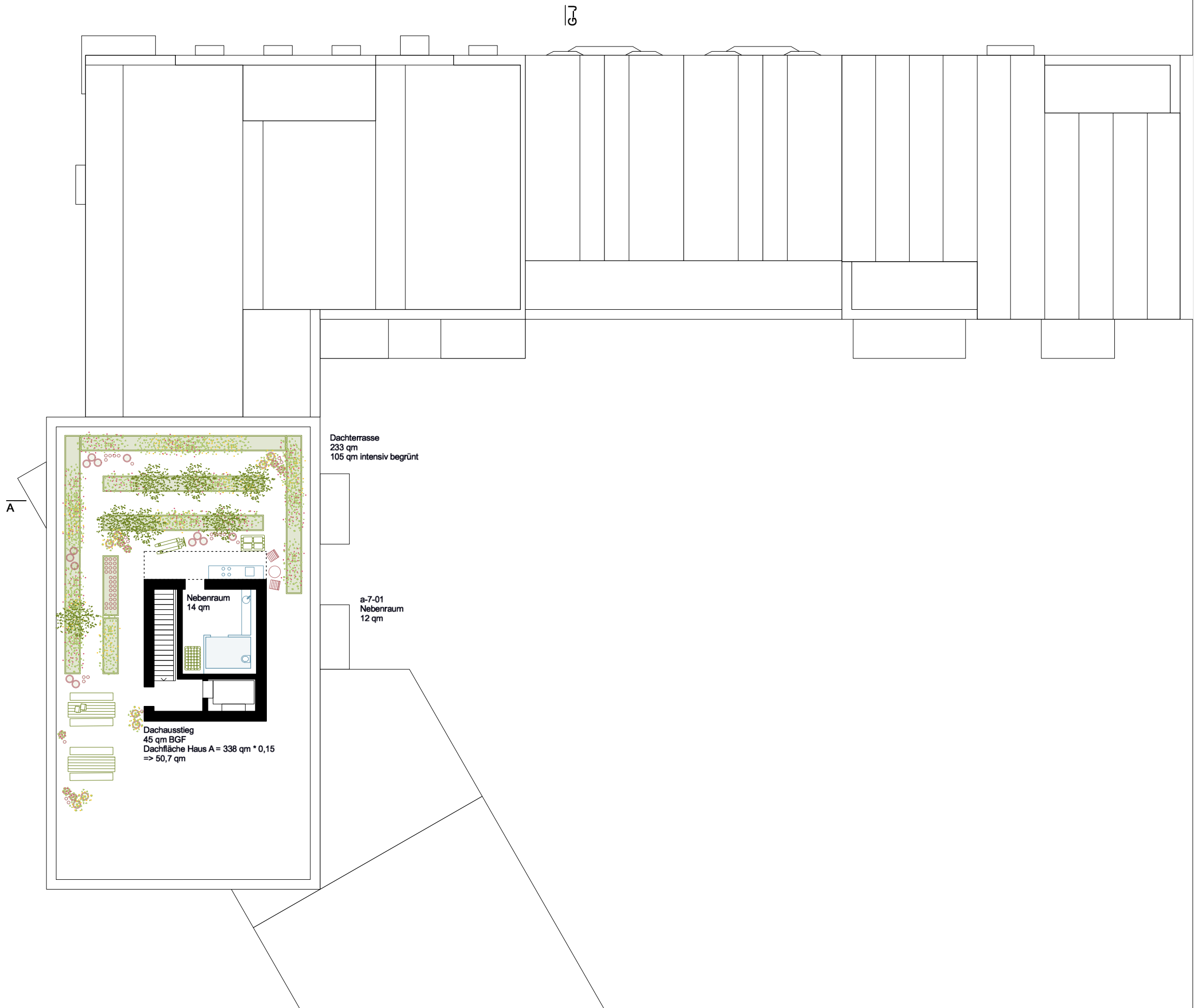
MAßSTAB FOMART IN MM
M 1:200 A3 297x420 mm

PLA. NR: GEZ DATUM
211_IK_240612_VE_108 EH 20.03.2025

STATUS CAD-DATEI
/ 211_IK_241219_E



WOHN - / GESCHÄFTSHAUS
BAUGEMEINSCHAFT
INSELKIEZ
ELBINSELQ. - WILHEIMSBURG
BAUFELD EQ6



- Wohnungen
- 2 Zi
 - 3 Zi
 - 3.5 Zi
 - 4 Zi
 - 5 Zi
- Gemeinschaft
- Fahrrad
 - Hausanschluss / Kelle
 - Gemeinschaftsraum / Dachterrasse
- Gewerbe
- Büro
 - Co-Working
 - Gewerbe

GRUNDRISS - 7. OBERGESCHOSS

BAUHERR Inselkiez GbR
c/o Conplan Projektentwicklungsges. mbH & Co. KG
Steindamm 3, 20099 Hamburg

LIMBROCK TUBBESING ARCHITEKTEN Simon Tubbesing
OSTERSTRASSE 86-90
20259 HAMBURG
WWW.LIMBROCKTUBBESING.DE T +49 (0) 40 421 066 0
ARCHITEKTEN@LIMBROCKTUBBESING.DE F +49 (0) 40 421 066 29
LOKI ARCHITEKTUR Eike Harant
THEDESTRASSE 2
22767 HAMBURG
WWW.LOKI-ARCHITEKTUR.DE T +49 (0) 151 235 277 35
MAIL@LOKI-ARCHITEKTUR.DE

MA&STAB M 1:200	FOMART IN MM A3 297x420 mm	
PLA. NR: 211_IK_240612_VE_109	GEZ EH	DATUM 20.03.2025
STATUS /	CAD-DATEI 211_IK_241219_E	